



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И
ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ 351-138/15-05-2
ДАТУМ 13.08.2015. год.

Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву “ASING-INVEST“ д.о.о. Ћуприја, ул. Карађорђева бр.38/1, за издавање дозволе о уклањању објекта, на основу чл. 168. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09, 64/10, 24/11,132/14 и 145/14) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 бр. 31/01,30/10), доноси:

РЕШЕЊЕ

Издаје се инвеститору “ASING-INVEST“ д.о.о. Ћуприја, ПИБ 108531733, ДОЗВОЛА О УКЛАЊАЊУ пет приземних објеката: стамбеног објекта (на копији плана објекат бр. 1, изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), спратности П, бруто површине у основи 192,00 m², помоћног објекта (на копији плана објекат бр. 2, изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), спратности П, бруто површине у основи 67,00 m², помоћног објекта (на копији плана објекат бр. 3) бруто површине у основи 20,00 m² помоћног објекта (на копији плана објекат бр. 4), бруто површине у основи 06,00 m² помоћног објекта (на копији плана објекат бр. 5), бруто површине у основи 06,00 m², сва три уписана по Закону о посебним условима, на к.п.бр. 1262 у К.О. Ћуприја – град, у ул. 13. Октобар.

Укупна вредност радова је 947.100 динара.

Саставни део овог решења је: Пројекат рушења бр. 06-08/15 од 08.08.2015. године, кога је израдио Биро за пројектовање "S – LOGIC" из Ћуприје, ул. Миодрага Новаковића бр. 41, а одговорни пројектант је Миодраг Ч. Митић дипл.инж.грађ. број лиценце 311 2792 03 од 23.10.2003. године, Техничка контрола пројекта за рушење, бр. ТК-93/15 од 10.08.2015. године, кога је израдило Предузеће У.Р.Р. "ENDŽI" Д.О.О. из Параћина, ул. Чика Љубина бр. 5, а одговорни пројектант је Наталија М. Перић дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 4555 03 од 20.11.2003. године.

Инвеститор је дужан да рушење објекта повери привредном друштву, другом правном лицу или предузетнику који су уписани у одговарајући регистар за грађење објекта, односно за извођење радова.

По извршеном уклањању објекта, односно његовог дела, мора се извршити уређење земљишта и одвоз грађевинског отпада, у складу са посебним прописима.

Образложење

Инвеститор “ASING-INVEST“ д.о.о. Ћуприја, ул. Карађорђева бр.38/1, поднео је захтев заведен под бр. 351-138/15-05-2 од 10.08.2015. године, за издавање дозволе о уклањању пет приземних објеката, стамбеног (на копији бр.1) и помоћних (на копији: бр.2,3, 4 и 5), ради изградње новог вишепородичног стамбено- пословног.

Уз захтев за издавање дозволе о уклањању објекта, инвеститор је приложио:

1. Пројекат уклањања објекта бр. 06-08/2015 од 08.08.2015. године.
2. Техничка контрола бр. ТК-93/2015 од 10.08.2015. године.
3. Доказ о праву својине – Оверена копија плана бр.953-1/2015-292 од 15.07.2015. г. и Препис листа непокретности број 3247 К.О.Ђуприја-град.
4. Решење бр.731-02/1 од 20.07.2015. г.- Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу

Како је инвеститор уз захтев за издавање дозволе о уклањању објекта поднео сву потребну документацију на основу чл. 168 став 2 тачка 1 и 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09) и чл. 103 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р.С." бр. 132/14), то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење плаћена је у износу од 800,00 дин. на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005,5/2009, 47/2013, 65/2013 и 5.200,00 дин. по Одлуци о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше општински органи ("Сл.гласник општине Ђуприја", бр. 23/12,23/13).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, а преко овог Одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Шумадијски управни округ Крагујевац.

Жалба се таксира на основу Закона о републичким административним таксама и Одлуке о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше општински органи.

Решење доставити: подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЂУПРИЈА
БРОЈ: 351-138/15-05-2 од 13.08.2015. године**

УРБАНИСТА,

В. Делић

Весна Делић, дипл.пр.планер



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

В. Томић

Валентина Томић, дипл.инж.арх.